



4952053

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **Resmeriță C. Cornel Cristian**, având funcția de **Senator la Senatul Romaniei**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Lupeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	432 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Lupeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2025	360 m2	18.75 %	Moștenire	RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Lupeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2013	243 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2017	53.57 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ MIRUNA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2017	4.24 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN RESMERIȚĂ MARIA MELANIA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2017	12.17 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ MIRUNA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2017	53.51 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ CORNEL ȘERBAN

Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: 	Alte categorii de bunuri imobile	2017	4.24 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ MARIA MELANIA RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: 	Alte categorii de bunuri imobile	2017	12.17 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ CORNEL ȘERBAN
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: 	Apartament	2019	76.40 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN RESMERIȚĂ MARIA MELANIA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: 	Alte categorii de bunuri imobile	2019	12.50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ MARIA MELANIA RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: 	Alte categorii de bunuri imobile	2019	12.50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN RESMERIȚĂ MARIA MELANIA

Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	5.64 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN RESMERIȚĂ MARIA MELANIA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Lupeni - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2025	359 m2	18.75 %	Moștenire	RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	MAZDA	1	2019	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MAZDA	1	2024	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	SKODA	1	2024	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	27.06.2024	CHELARIU MARIUS-AUREL	CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE	7500 EUR
Autoturism	03.01.2025	IONIȚĂ LIVIU NICUȘOR	CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE	20000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ LUPENI, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2003	21000
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ LUPENI, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	50355

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
----------------------------------	--------	--------------------------------------	-----------------------

persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut			
MARIUS COM SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	100	1625000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	Senatul Romaniei, BUCUREȘTI, SECTOR 5, CALEA 13 SEPTEMBRIE	SALARIU	131530 RON
1.2. Soț/soție			
RESMERIȚĂ MARIA MELANIA	Spitalul Municipal Lupeni, Lupeni, Strada Tudor Vladimirescu	SALARIU	57661 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
RESMERIȚĂ MARIA MELANIA	[REDACTED]	INCHIRIERE APARTAMENT	3000 EUR
RESMERIȚĂ MARIA MELANIA	[REDACTED]	INCHIRIERE APARTAMENT	4200 EUR
RESMERIȚĂ MARIA MELANIA	[REDACTED]	INCHIRIERE APARTAMENT	4800 EUR
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-

<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	FABRICA DE PAINE TRIUMF, LUPENI, BLD. PĂCII, NR. 19bis	ÎNCASAT ÎMPRUMUT, 6 APRILIE 2024	30000 RON
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	RĂDUCANU SEBASTIAN	IMPRUMUT ACORDAT IN IULIE 2023, INCASAT IN 16 APRILIE 2024	30000 RON
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	FABRICA DE PAINE TRIUMF, LUPENI, BLD. PĂCII, NR. 19bis	ÎNCASAT ÎMPRUMUT, 16 AUGUST 2024	40000 RON
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	MARIUS COM SRL, LUPENI, ALEEA PLOPILOR, NR.1	ÎNCASAT ÎMPRUMUT, 13 SEPTEMBRIE 2024	170000 RON
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	MARIUS COM SRL, LUPENI, ALEEA PLOPILOR, NR.1	ÎNCASAT ÎMPRUMUT, 05 NOIEMBRIE 2024	50000 RON
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	MARIUS COM SRL, LUPENI, ALEEA PLOPILOR, NR.1	ÎNCASAT ÎMPRUMUT 09 NOIEMBRIE 2024	100000 RON
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	INCASAT IMPRUMUT 14.03.2025	25000 RON
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	INCASAT IMPRUMUT CONFORM LEGII ELECTORALE MARTIE 2025	198000 RON
RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	DIMULESCU RODICA	INCASAT ÎMPRUMUT ÎN APRILIE 2025	100000 RON

RESMERIȚĂ CORNEL CRISTIAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	ÎMPRUMUT ACORDAT ÎN APRILIE 2025 SI ÎNCASAT ÎN MAI 2025	25000 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
RESMERIȚĂ MARIA MIRUNA	Agenția Națională pentru Plăți și Inspecție Socială	ALOCATIE DE STAT	3504 RON
RESMERIȚĂ CORNEL ȘERBAN	Agenția Națională pentru Plăți și Inspecție Socială	ALOCATIE DE STAT	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
26-05-2025	